

Mandátna zmluva

uzavretá v zmysle §566 - 576 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

Mandant: Zariadenie sociálnych služieb DOTYK
Sídlo: Ševčenkova 681, 068 01 Medzilaborce
Zastúpený: PhDr. Magera Igor, PhD
IČO: 37883411
DIČ: 2021725266
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK81 8180 0000 0070 0051 1515

(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár: TDOZ s.r.o.
Sídlo: Námestie slobody 4 , 066 01 Humenné
IČO: 50911791
DIČ: 2120526804
Bankové spojenie: Tatra banka , a.s.
Číslo účtu: SK94 1100 0000 0029 4204 0240
Zastúpený: Mgr. Marek Janoško , konateľ

II.

Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje

2.2.1. Názov stavby: „Zateplenie objektu, vonkajšieho schodiska a kotolne“

2.2.2. Miesto stavby: ZSS DOTYK, Ševčenkova 681, 068 01 Medzilaborce

2.2.3. Termín výkonu stavebného dozoru: maximálne 8 mesiacov od podpisu zmluvy

III.

Predmet zmluvy

3.1. Predmetom zmluvy je výkon stavebného dozoru v zmysle §46b zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

3.2. Mandatár sa zaväzuje , že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za odplatu a podmienok dohodnutých v tejto zmluve, pre mandanta v jeho mene činnosť stavebného technického dozoru počas realizácie stavby a po dokončení stavby v tomto rozsahu:

- Oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s obsahom súvisiacich zmlúv a prípadných ďalších vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií
- spolupráca s projektantom vykonávajúcim autorský dozor
- kontrola stavebného denníka
- zvolávanie kontrolných dní a vyhotovenie zápisov
- bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach
- odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien, ktoré nezvyšujú náklady stavby, nepredlžujú lehotu prác a nezhoršujú parametre stavby
- sledovanie predpísaných prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác
- kontrolu postupu prác podľa časového plánu stavby a Zmluvy o dielo a upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií
- zabezpečenie riadneho odovzdania a prevzatia stavby resp. preberacieho konania

- účasť na kontrolných dňoch minimálne 1 x za dva týždne

Všetky činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru budú vykonávané v mieste jeho sídla: ZSS DOTYK, Ševčenkova 681, 068 01 Medzilaborce

3.3. Výkon stavebného dozoru sa mandatár zaväzuje realizovať počas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom stavby až do konania o odovzdaní a prevzatí stavby a kontroly vypratania staveniska dodávateľom stavebných prác.

3.4. Pri výkone predmetu zmluvy bude mandatár dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, platné oborové normy, všeobecné pravidlá a ustanovenia povolujúcich a kontrolných orgánov.

3.5. Mandant sa zaväzuje, že za vykonaný stavebný dozor zaplatí mandatárovi dohodnutú cenu podľa článku 5 tejto zmluvy a bude mandatárovi poskytovať súčinnosť a dojednané spolupôsobenie.

IV. Čas plnenia

4.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy po celú dobu realizácie výstavby až do jej riadneho ukončenia.

4.2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas plniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odmenu v dohodnutej výške.

V.
Cena a platobné podmienky

- 5.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v čl. III. tejto zmluvy čiastku vo výške 3.000,00 EUR celkom . Mandatár nie je platcom DPH.
- 5.2. Podkladom pre úhradu bude mesačná faktúra, vystavená mandatárom. Faktúra musí obsahovať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neúplná alebo nesprávna faktúra bude vrátená.
- 5.3. Dohodnutá doba splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry mandantovi.
- 5.4. Mandant sa zaväzuje uhradiť mandatárovi navyiac práce, ktoré nie sú súčasťou tejto zmluvy v prípade, ak ich bude požadovať.
- 5.5. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako konečná a náklady, ktoré vzniknú mandatárovi počas výkonu technického stavebného dozoru, znáša mandatár sám.

VI.
Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mandanta, pričom odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy je podpísanie dodatku k zmluve o poskytnutí NFP na predmetnú zákazku medzi mandantom a príslušným ministerstvom.
- 6.2. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.
- 6.3. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 6.4. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné zmluvnými stranami dohodnúť len formou písomného dodatku.
- 6.5. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 6.6. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiacej s dodávanými službami počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi Mandantom a príslušným Riadiacim orgánom, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit/a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V Medzilaborciach dňa 21.6.2019

Zariadenie sociálnych služieb

Mandant

TDOZ s.r.o.
Námestie slobody 4
06601 Humenné

Mandatár